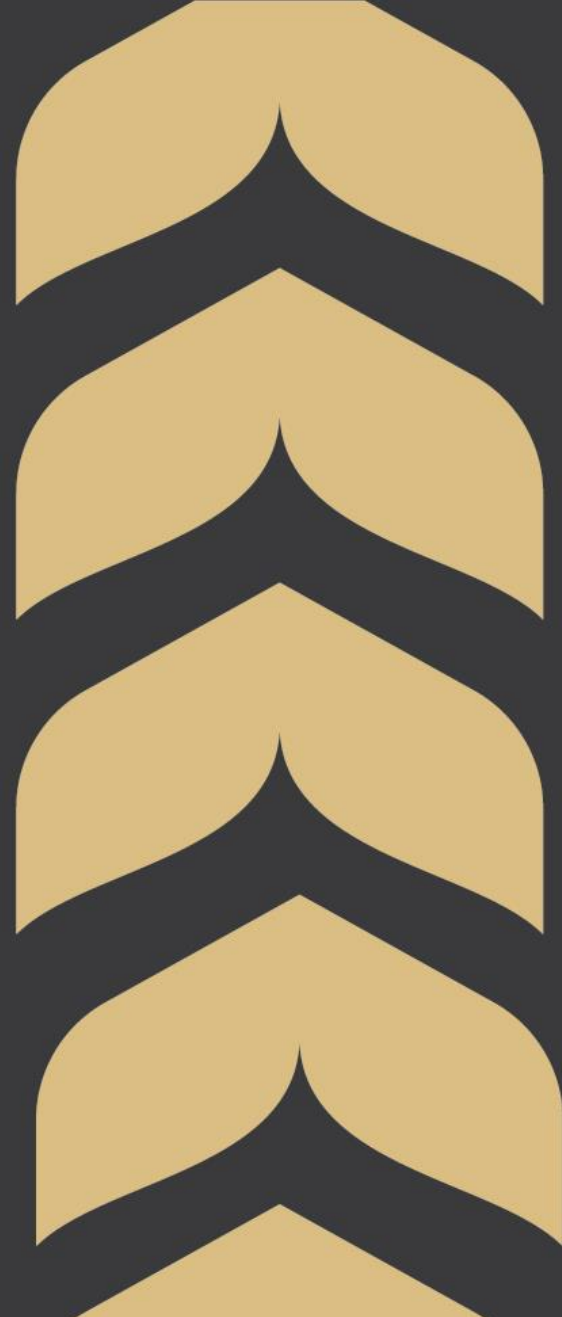


الصندوق السعودي
الأردني للاستثمار
SAUDI JORDANIAN
INVESTMENT FUND

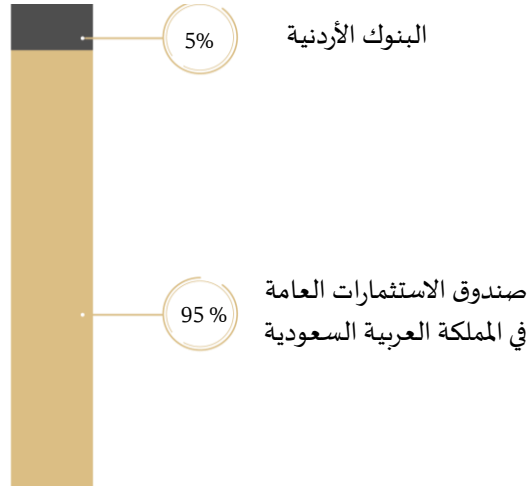


نبذة عن الشركة



نظرة عامة على الشركة

المساهمون



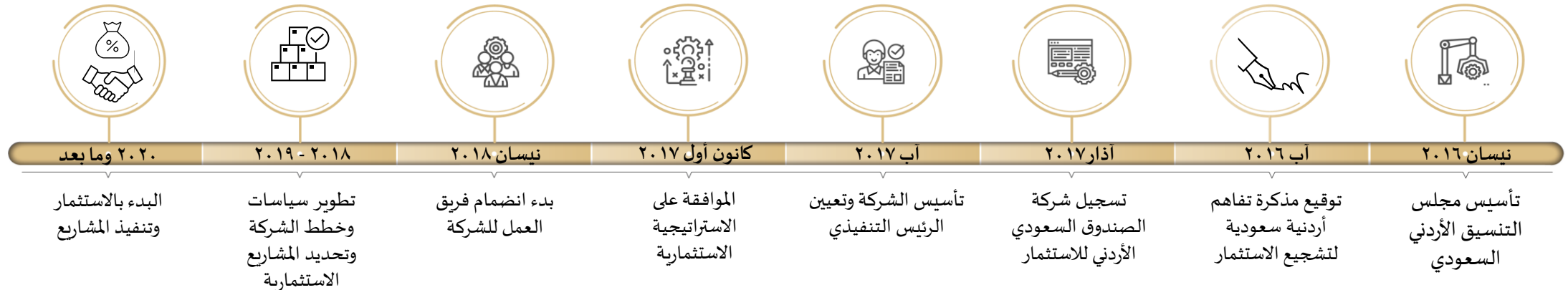
تأسست شركة الصندوق السعودي الأردني للاستثمار (المساهمة العامة المحدودة) في عام ٢٠١٧ من قِبل صندوق الاستثمارات العامة في المملكة العربية السعودية بالشراكة مع (١٦) بنكاً أردنياً من البنوك التجارية والإسلامية، بهدف الاستثمار في مشاريع البيئة التحتية والقطاعات الاقتصادية الواعدة في الأردن.

شركة الصندوق السعودي الأردني للاستثمار هي شركة مساهمة عامة محدودة تأسست في عمان بموجب قانون صندوق الاستثمار الأردني رقم (١٦) لسنة ٢٠١٦.

تسعى الشركة إلى تكريس مكانتها كشركة رائدة في مجال الاستثمار في الأردن من خلال إقامة استثمارات استراتيجية ومجدية اقتصادياً في القطاعات الاقتصادية الحيوية والواعدة.

من خلال نهج استثماري مرن، تسعى الشركة إلى تحقيق عوائد قوية لمستثمريها من خلال المشاريع التي تساهم في تعزيز النشاط الاقتصادي ويكون لها أثر تنموي مستدام في الأردن.

برأسمال مرصود تصل قيمته إلى (٣) مليار دولار أمريكي، ستعمل الشركة على إقامة مشاريع استثمارية متنوعة وبما يتماشى مع الأهداف والتوجهات الاستثمارية الاستراتيجية لصندوق الاستثمارات العامة في المملكة العربية السعودية.



مستثمر ذو قيمة مضافة متفردة

القدرة على توظيف رأس مال بحجم وفير لتمويل العديد من المشاريع الحيوية الكبرى في الأردن

توفر رأس المال

استثمار طويل الأمد

تسعى الشركة لخلق قيمة مضافة طويلة الأمد من خلال توفير رأس المال الصبور

التركيز على إيجاد أثر اقتصادي واجتماعي مستدام فيما يتعلق بتوفير فرص العمل، وتطوير مستوى الخدمات، ونقل المعرفة

أثر تنموي

تخفيف المخاطر المالية

توفير رأس المال في مرحلة مبكرة للمشاريع الجديدة، خصوصاً مشاريع البنية التحتية الكبرى والاستراتيجية، وبما يعزز جدواها وتنفيذها بجدارة ورصانة

نهج استثماري موثوق ومسؤول يركز على الحفاظ على البيئة، والتنمية المجتمعية، والحوكمة المتينة، والتي تمثل الركيزة الأساسية لمبادئ استثمار الـ ESG

إطار مؤسسي مسؤول

شراكة استراتيجية

إتاحة الفرصة للاستفادة من الشبكة العالمية للشركات الرائدة في العديد من القطاعات والأسواق حول العالم التي يوفرها صندوق الاستثمارات العامة في المملكة العربية السعودية

عضو في شبكة عالمية من الشركات الرائدة

- تعد شركة الصندوق السعودي الأردني للاستثمار جزءاً من شبكة واسعة ومتنوعة من محفظة الشركات الرائدة في العديد من القطاعات حول العالم التي يمتلكها ويساهم بها صندوق الاستثمارات العامة في المملكة العربية السعودية.
- فرصة الاستفادة من هذه الشبكة العالمية، التي يمكن أن توفرها شركة الصندوق السعودي الأردني للاستثمار، ستسهم في إقامة شراكات استراتيجية عابرة للحدود تحقق التعاون وتعظيم الفائدة المشتركة.



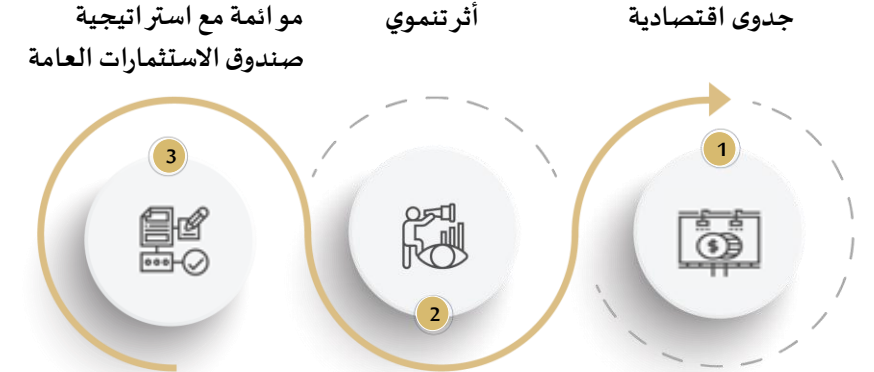
SoftBank Vision Fund L.P.



أهداف الاستثمار

تسعى الشركة لتكون الشركة الاستثمارية الرائدة في الأردن، من خلال تطبيق نهج استثماري دقيق يهدف لبناء محفظة متنوعة من مشاريع البنية التحتية والمشاريع التطويرية.

وعليه تسعى الشركة للاستثمار وفقاً للمعايير التالية:



القيم التي تأسست عليها الشركة



الشركة ملتزمة بالسعي قُدماً للمساهمة في تحقيق نمو اقتصادي مستدام في الأردن من خلال استثمارات طويلة الأجل في القطاعات الاقتصادية الواعدة



تتقيد الشركة بأعلى معايير السلوك المهني والأخلاقي، والتي تُعد من أهم الركائز التي تقوم عليها أنشطة الشركة ومن أهم المبادئ التي بُني عليها نهجها الاستثماري.



تعمل الشركة بشكل دائم على ضمان تحقيق جميع مشاريعها ونشاطاتها استدامة ثابتة في الأردن بغرض تحقيق الأثر الاجتماعي والاقتصادي الإيجابي للموس.

النهج الاستثماري

يتراوح حجم الاستثمار في كل مشروع، حسب مسار الاستثمار، بين (٢٠) مليون دولار أمريكي (الاستثمار في شركات قائمة) إلى (٥٠٠) مليون دولار أمريكي (الاستثمار في مشاريع البنية التحتية).

تتراوح الحصص المستهدفة في الشركات القائمة من أقلية مؤثرة إلى أغلبية بسيطة.

المشاركة الفعالة في جميع الاستثمارات لدعم الاستراتيجية وضمان رقابة متينة.

البحث عن شراكات (تشغيلية ومالية) لدعم الاستثمارات والعمليات وإدارة المخاطر.

محااور الاستثمار

مشاريع البنية التحتية على مبدأ الشراكة بين القطاعين العام والخاص
السعي في المساهمة مجال البنية التحتية، لتعزيز كفاءة وإنتاجية الاقتصاد الأردني، من خلال إقامة شراكات استراتيجية مُثمرة بين القطاعين العام والخاص في مختلف القطاعات، وبالأخص في قطاعات النقل والطاقة والسياحة والمياه.

النهج الاستثماري

قطاعات اقتصادية استراتيجية

المساهمة في إثراء القطاع الخاص من خلال مشاريع متنوعة في قطاعات حيوية مثل الرعاية الصحية والسياحة، وذلك بهدف تعزيز قدرات هذه القطاعات ومزاياها التنافسية بما يُسهم في دفع النمو الاقتصادي نحو الأمام وخلق المزيد من فرص العمل.

استثمارات رأس المال التوسعي

دعم نمو وتوسيع الأعمال للشركات الأردنية الناجحة والواعدة التي يتم تقييمها بعناية، والتي أثبتت مرونتها وقدرتها التنافسية، وذلك من خلال توفير التمويل والتوجيه اللازمين لها للمنافسة ودخول أسواق جديدة وإيجاد فرص للتشارك مع شركات ومؤسسات ذات قيمة مضافة.

مشاريع البنية التحتية

حقوق صندوق الاستثمار الأردني والمشاريع ذات الأولوية

تتضمن في الصندوق حقوق تملك واستثمار وتطوير وإدارة وتشغيل المشاريع التالية بالشراكة مع القطاع الخاص:



لصندوق الاستثمار الأردني الحق في تفويض الشركة أو الشركات التابعة لها بتملك وإدارة وتشغيل أي حق من حقوق التطوير والاستثمار المشمولة بموجب أحكام قانون صندوق الاستثمار الأردني وللمدة التي يراها مناسبة وفقاً لأحكامه.

تم إنشاء صندوق الاستثمار الأردني، كمؤسسة رسمية مملوكة بالكامل من الحكومة الأردنية وبرئاسة رئيس الوزراء، بموجب قانون صندوق الاستثمار الأردني رقم (١٦) لسنة ٢٠١٦، والذي ينص على تملك صندوق الاستثمار الأردني لكافة حقوق الامتياز لتطوير المشاريع المدرجة في القانون سابق الذكر.

تم سن قانون صندوق الاستثمار الأردني بعد أن حددت الحكومة الأردنية مشاريع البنية التحتية ذات الأولوية، وذلك بهدف تسريع تنفيذ هذه المشاريع والحد من المخاطر المرتبطة بالتنفيذ.

يتم منح حقوق الامتياز للمستثمرين لفترة زمنية محددة (يتم الاتفاق عليها مع صندوق الاستثمار الأردني، بناءً على مفهوم الشراكة بين القطاعين العام والخاص). بعد انقضاء هذه الفترة، يتم نقل ملكية جميع أصول المشاريع إلى صندوق الاستثمار الأردني دون أي رسوم إضافية.

هشام عطار رئيس مجلس الإدارة



- عمل سابقاً كرئيس أول في صندوق الاستثمارات العامة.
- عمل كمسؤول في شركة "أموال الخليج" التي تُعنى بالاستثمارات المتوسطة والكبيرة في الشرق الأوسط.
- يشغل السيد هشام إلى جانب عمله، عضوية مجالس إدارة عدد من المؤسسات، منها شركة الاتصالات المتنقلة السعودية "زين"، وشركة التصنيع وخدمات الطاقة "طاقة"، والشركة العربية السعودية للاستثمارات الصناعية "دسر"، والبنك العربي.
- يحمل درجة البكالوريوس في اقتصاد الأعمال من جامعة "براون" في الولايات المتحدة الأمريكية.

فهد النحيط عضو مجلس الإدارة



- مدير تمويل الشركات وجذب الاستثمار الصناعي في شركة "نيوم" في المملكة العربية السعودية.
- عمل سابقاً مديراً للاستثمارات في شركة الاستثمارات الصناعية العربية السعودية "دسر"، كما كان رئيساً تنفيذياً للاستثمار في إحدى شركات الاستثمار السيادية في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا.
- يحمل درجة الماجستير في التمويل بتقدير امتياز من جامعة "نيوكاسل" في المملكة المتحدة، ودرجة البكالوريوس في إدارة الأعمال من جامعة الملك سعود، بالإضافة إلى امتلاكه لشهادة المحلل المالي المعتمد.

فادي السعيد نائب رئيس مجلس الإدارة



- رئيس أول في صندوق الاستثمارات العامة في المملكة العربية السعودية.
- عمل سابقاً كمدير ومسؤول المحفظة الاستثمارية في شركة لازارد للاستشارات المالية وإدارة الأصول، ومدير استثمار رئيسي ومسؤول عن منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا في شركة أي إن جي لإدارة الاستثمار.
- يحمل شهادة الماجستير في إدارة الأعمال من كلية كاس للأعمال في المملكة المتحدة، ودرجة البكالوريوس في الاقتصاد من الجامعة الأردنية، هذا بالإضافة إلى امتلاكه لشهادة المحلل المالي المعتمد.

عمر الور عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي



- شغل سابقاً منصب الرئيس التنفيذي لشركة مجموعة العربي للاستثمار "العربي إنفست"، التابعة للبنك العربي، والرئيس التنفيذي لشركة "كابيتال" للاستثمارات التابعة لـ "كابيتال بنك".
- عمل مساعداً لشؤون السياسات في مكتب جلالة الملك عبد الله الثاني ابن الحسين، كما شغل منصب مستشار لشؤون السياسات لوزير التخطيط والتعاون الدولي في الأردن.
- يحمل درجة البكالوريوس مع مرتبة الشرف في الاقتصاد مع تخصص فرعي في التاريخ وعلم النفس من جامعة "بنسلفانيا" في الولايات المتحدة الأمريكية.

عمر الور
الرئيس التنفيذي



- شغل سابقاً منصب الرئيس التنفيذي لشركة مجموعة العربي للاستثمار "العربي إنفست"، التابعة للبنك العربي، ولشركة كابيتال للاستثمارات التابعة لكابيتال بنك.
- عمل سابقاً في الديوان الملكي الهاشمي ووزارة التخطيط والتعاون الدولي الأردنية.
- حاصل على درجة البكالوريوس من جامعة "بنسلفانيا" في الولايات المتحدة الأمريكية في الاقتصاد مع تخصص فرعي في التاريخ وعلم النفس.

أحمد العواملة
المستشار القانوني وأمين سمر مجلس الإدارة



- عمل سابقاً كمستشار قانوني متقدم في مصرف أبو ظبي الإسلامي (ش.م.ع)، في أبو ظبي، ومكتب التميمي ومشاركوه للمحاماة في دبي، الإمارات العربية المتحدة.
- حاصل على درجة الماجستير في قانون المعاملات البنكية والتمويل من جامعة "لندن"، المملكة المتحدة، كما أنه يحمل شهادة البكالوريوس في الحقوق من الجامعة الأردنية.
- عضو في نقابة المحامين الأردنيين منذ عام ٢٠٠٩.

عمر عبيدات
مدير الإعلام والاتصال



- عمل كمدير لدائرة الإعلام المحلي والبرامج في إدارة الإعلام والاتصال في الديوان الملكي الهاشمي العامر.
- قبل ذلك، شغل منصب مدير تحرير في صحيفة "الجوردن تايمز"، كما عمل أيضاً في عدد من شركات القطاع الخاص في الأردن وأستراليا.
- حاصل على درجة البكالوريوس في الترجمة من الجامعة المستنصرية في العراق، ودبلوم الأعمال من كلية "بريدج" في سيدني، أستراليا.

عبدالله الجندي
مسؤول استثمار رئيس



- عمل سابقاً في قسم التدقيق وقسم خدمات استشارات الأعمال في "إرنست ويونغ".
- قام بإدارة الدراسات المالية والخدمات الاستشارية في عدة صفقات في الأردن والمملكة العربية السعودية والإمارات العربية المتحدة ومصر والعراق والمملكة المتحدة، وجنوب أفريقيا وليبيا وتركيا.
- حاصل على درجة البكالوريوس في التمويل من الجامعة الأردنية، كما أنه مرشح حالياً لاجتياز المستوى الثالث من شهادة المحلل المالي المعتمد.

زيد الدلاييج
مسؤول استثماررئيس



- عمل سابقاً كمدير في قسم خدمات استشارات الأعمال في "إرنست ويونغ" في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، وفي شركة المعبر للاستثمارات العقارية والمعروفة اليوم بشركة "إيجل هيلز" للعقارات.
- حاصل على درجة البكالوريوس في المحاسبة والتمويل من جامعة "إكستر" بالمملكة المتحدة، وحاصل على شهادة الدبلوم في تمويل الشركات من معهد المحاسبين القانونيين في إنجلترا وويلز.

أحمد فريز
مسؤول استثماررئيس



- عمل سابقاً كمدير للتخطيط الاستراتيجي وتطوير الأعمال لقسم الأسواق الناشئة في شركة أدوية الحكمة والذي يغطي مناطق آسيا، والمحيط الهادئ وأوروبا الشرقية وأفريقيا.
- حاصل على درجة البكالوريوس في التمويل من جامعة "بنثلي" في الولايات المتحدة الأمريكية وماجستير في إدارة الأعمال من جامعة "أي إي للأعمال" في إسبانيا.

الصندوق السعودي
الأردني للاستثمار
SAUDI JORDANIAN
INVESTMENT FUND

شركة الصندوق السعودي الأردني للاستثمار
(مساهمة عامة محدودة)

مكتب رقم ٣، الطابق الثالث
مبنى رقم ٤٠، جادة رفيق الحريري، العبدلي
صندوق بريد ٥٣٣٧، عمان (١١١٨٣)

هاتف: ٠٠٩٦٢٦٥١٠٤٤٢٢

www.sjifund.com